

nivika.



NIVIKA • STATIONSALLÈN • GISLAVED

Bilden är en illustration, avvikelser från verkligheten kan förekomma

HITTA HEM PÅ STATIONSALLÉN



HUS 1
ÄNGSGATAN 2E



HUS 2
ÄNGSGATAN 2D



HUS 3
ÄNGSGATAN 2C

ETT BOENDE I HJÄRTAT AV CENTRALA GISLVED

Fastigheten Stationsallén är belägen i hjärtat av Gislaved. Med närhet till stadens puls och landsbygdens lugn skapar vi ett tryggt boende i en härlig omgivning för aktivitet, citypuls och lugn. Ett attraktivt boende för dig som vill bo nära både stadskärnan med allt den erbjuder, men ändå lätt kan ta dig ut på en skogspromenad.

De 66 lägenheterna är fördelade på de tre huskropparna. I varje lägenhetshus finns hiss och förråd till varje lägenhet. För dig som önskar finns möjlighet att boka parkeringsplats i det nybyggda parkeringsgaraget som upprättats intill lägenheterna.

Till dig som hyr en lägenhet erbjuds möjligheten att nyttja vår gemensamhetslokal och vår övernattningslägenhet. Gemensamhetslokalen är perfekt för dig som vill bo bekvämt i en lägenhet men samtidigt ha möjlighet att arrangera kalas eller sammankomster för familj och släkt. Vår övernattningslägenhet finns i huskropp 1 på markplan och kan bokas till nära och kära som är på besök och används efter eget önskemål.

SERVICE OCH KOMMUNIKATIONER

I närområdet finns all grundläggande service som livsmedelsbutiker, restauranger, konditori, kyrka, bensinstation och ett antal mindre butiker.



SNABBFAKTA

Byggstart	Juni 2024
Upplåtelseform	Hyreslägenheter
Inflyttning	Augusti 2026
Antal lägenheter	66 st hyresrätter
Antal byggnader	3 huskroppar + gemensamhetslokal + övernattningslägenhet
Lägenhetstyper	1-3 rok
Lägenhetsfördelning	1 rok: 6 st (33,4 m ²), 1,5 rok: 13 st (46,4-54,1 m ²) 2 rok: 40 st (51,1-67,8 m ²), 3 rok: 7 st (80,6-80,8 m ²)
Uthyrning	Via Nivikas bostadskö, läs mer på: nivika.se/projekt/centrum-4-gislaved/



Hiss



Laddplatser



Avfalls-
sortering



Solceller



Cykel-
parkering

NÄRHET TILL



Busshållplats 200 m



Apotek 300 m



Vårdcentral 800 m



Livsmedelsaffär 300 m



Restaurang 400 m



Kyrka 400 m

...INSPIRATION
TILL DIN NYA
LÄGENHET

Genomgående ljusa och luftiga
lägenheter med härliga sociala ytor

Bilden är en illustration, mindre avvikelser från verkligheten kan förekomma

EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1003
STORLEK: 1 ROK, 33 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,9 m
BALKONG: Nej
PLACERING: Hus 1, Plan 1
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 33 kvadratmeter erbjuder en sovalkov, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.



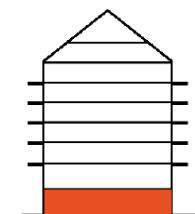
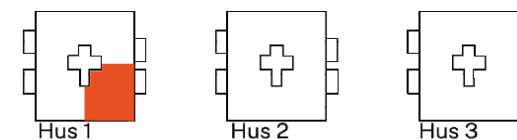
SKALA 1:100 (A4)

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

FÖRKLARING

	Garderob
	Städskåp
	Linneskåp
	Häll
	Ugn under häll
	Ugn i högskåp
	Kylskåp
	Frys
	Kyl/Frys
	Skafferi
	Diskmaskin
	Tvättmaskin
	Torktumlare
	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
	Mikro, i överskåp
	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1201
STORLEK: 1,5 ROK, 46 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,9 m
BALKONG: Nej
PLACERING: Hus 1, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 46 kvadratmeter erbjuder en sovalkov, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

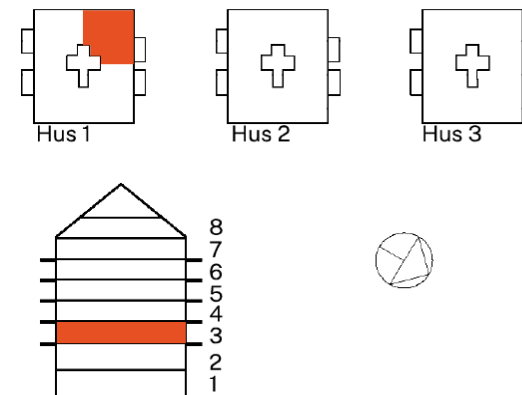


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

- G** Garderob
- ST** Städsåp
- L** Linnesåp
- ∕** Häll
- U1** Ugn under häll
- U2** Ugn i högskåp
- K** Kylskåp
- F** Frys
- K/F** Kyl/Frys
- SK** Skafferi
- DM** Diskmaskin
- TM** Tvättmaskin
- TT** Torktumlare
- TP** Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
- M** Mikro, i överskåp
- HT** Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



HELKAKLADE BADRUM MED BEKVÄMLIGHET

Vi har valt inredningen i badrummen med stor omsorg och omtanke. Vi vill skapa trivsamma badrum med ytskikt som är behagliga och tidlösa, utvalda för att hålla i många år.

Badrummet har modernt vitt kakel på väggarna och golvet består av grått lättskött klinker. Det är utrustat med glasad duschvägg, tvättställ och kommod, handdukstork samt tvättmaskin och torktumlare.

För ytterligare ökad komfort och trivsel är det golvvärme i badrummet, inga mer kalla fötter.

...DRÖMMAR
BÖRJAR HÄR



Bilden är en illustration, mindre avvikelser från verkligheten kan förekomma

EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1201
STORLEK: 1,5 ROK, 48 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,9 m
BALKONG: Nej
PLACERING: Hus 1, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 48 kvadratmeter erbjuder ett sovrum, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

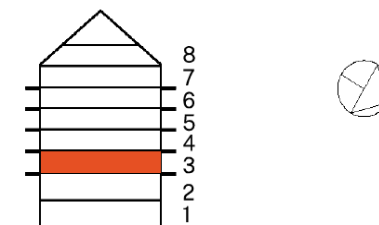
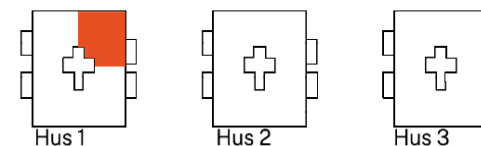


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp
- / Häll
- U1 Ugn under häll
- U2 Ugn i högskåp
- K Kylskåp
- F Frys
- K/F Kyl/Frys
- SK Skafferi
- DM Diskmaskin
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- TP Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
- M Mikro, i överskåp
- HT Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1204
STORLEK: 1,5 ROK, 53 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,7 m
BALKONG: Ja
PLACERING: Hus 2, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2D

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 53 kvadratmeter erbjuder en sovalkov, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

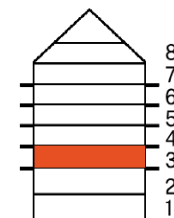
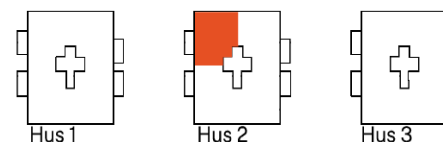
*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.



FÖRKLARING

- Garderob
- Städskåp
- Linneskåp
- Häll
- Ugn under häll
- Ugn i högskåp
- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Skafferi
- Diskmaskin
- Tvättmaskin
- Torktumlare
- Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
- Mikro, i överskåp
- Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

GENOMTÄNKTA MATERIALVAL

Vi har använt oss av utvalda material som är tillverkade för att hålla i många år. Lägenheterna är genomgående ljusa och luftiga med härliga sociala ytor, och för att uppleva lugn och ro i hemmet har vi valt ljudisolerade treglasfönster samt rejäla ytterdörrar med inbyggd säkerhet och ljuddämpning.

När du kliver in i lägenheterna ligger det grå klinker på hallgolvet, ett tåligt och underhållsfritt golv. Materialen i köket är moderna och ger ett välkomnande intryck. Vi har valt ljusa stilrena materialval med beige-grå väggar, fönsterbänkarna i vit marmor ger ett tidlöst intryck.

Köket är utrustat med diskmaskin, mikrovågsugn, kyl och frys, induktionshäll samt ugn och fläkt ingår i köket i varje lägenhet.

EXEMPELLÄGENHET

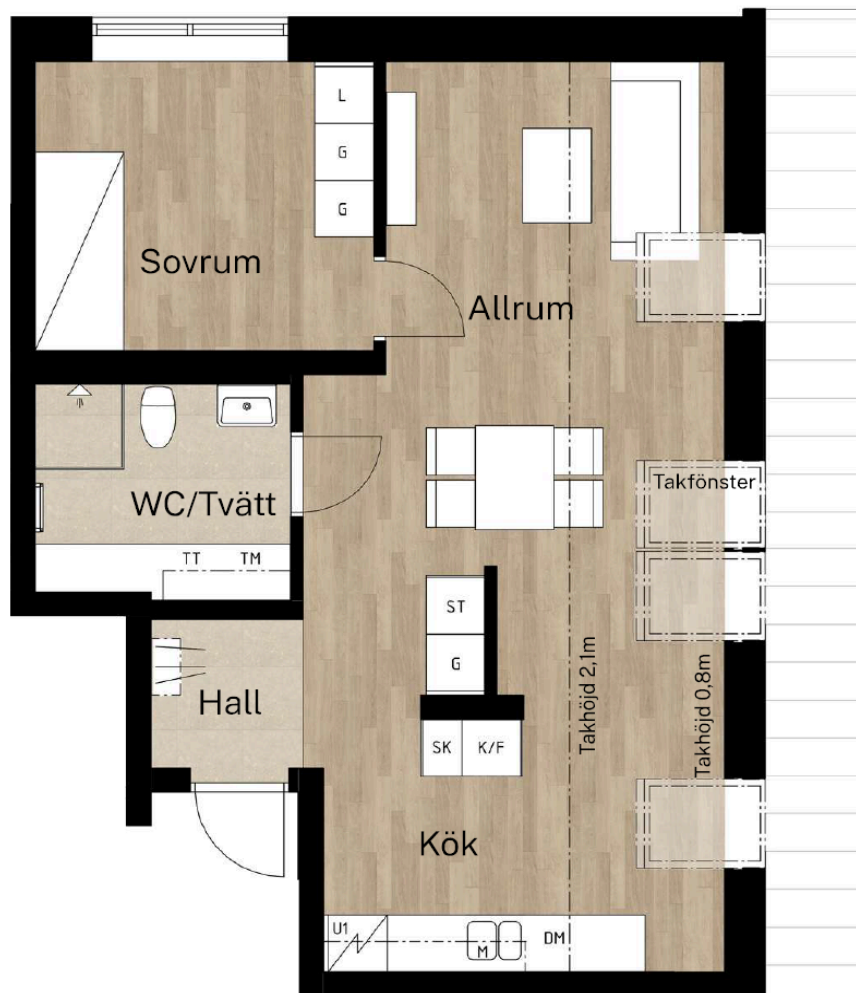
LÄGENHET: 1701
STORLEK: 2 ROK, 51 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,5 m, snedtak
BALKONG: Nej
PLACERING: Hus 1, Plan 8
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 51 kvadratmeter erbjuder ett sovrum, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

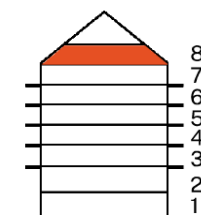
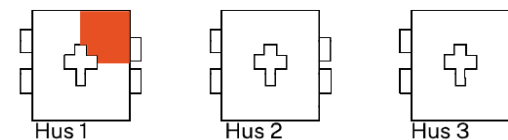


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städsåp
L	Linneskåp
H	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



GEMENSAMHETSLOKAL

Gemensamhetslokalen är en plats där du kan samla familj och vänner. Oavsett om det är en födelsedag eller om ytan i lägenheten inte räcker till finns möjlighet för dig som hyresgäst att bjuda in ett större sällskap så att alla får plats.



Bilden är en illustration, avvikelser från verkligheten kan förekomma

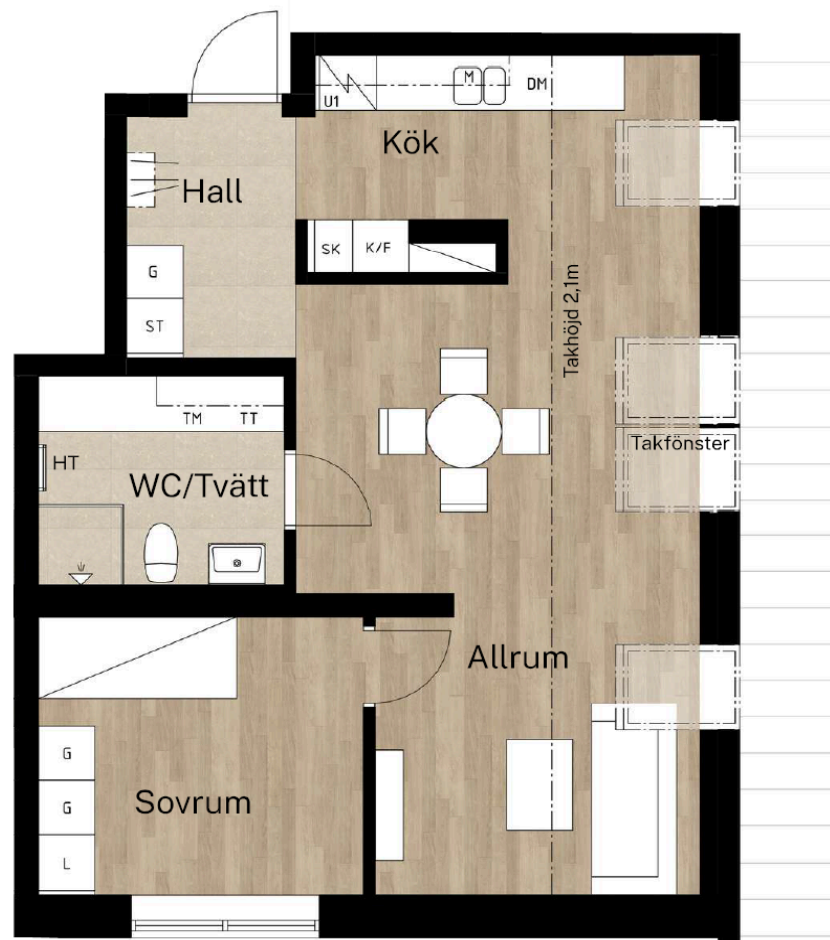
EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1702
STORLEK: 2 ROK, 52 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,5 m, snedtak
BALKONG: Nej
PLACERING: Hus 2, Plan 8
ADRESS: Ängsgatan 2D

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 52 kvadratmeter erbjuder en sovalkov, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

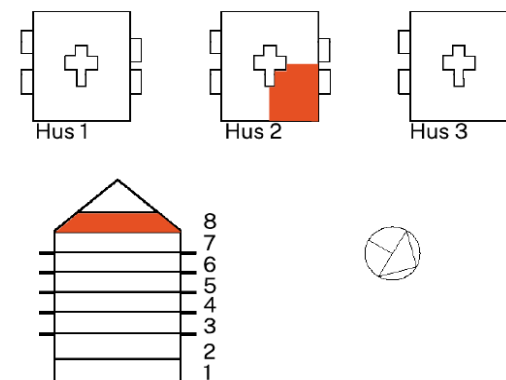


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städsåp
L	Linnesåp
[Symbol]	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1201
STORLEK: 2 ROK, 66 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,7 m
BALKONG: Ja
PLACERING: Hus 2, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2D

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 66 kvadratmeter erbjuder ett sovrum, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.



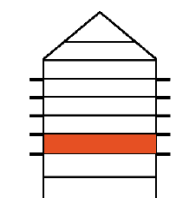
SKALA 1:100 (A4)

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städskap
L	Linneskåp
Häll	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



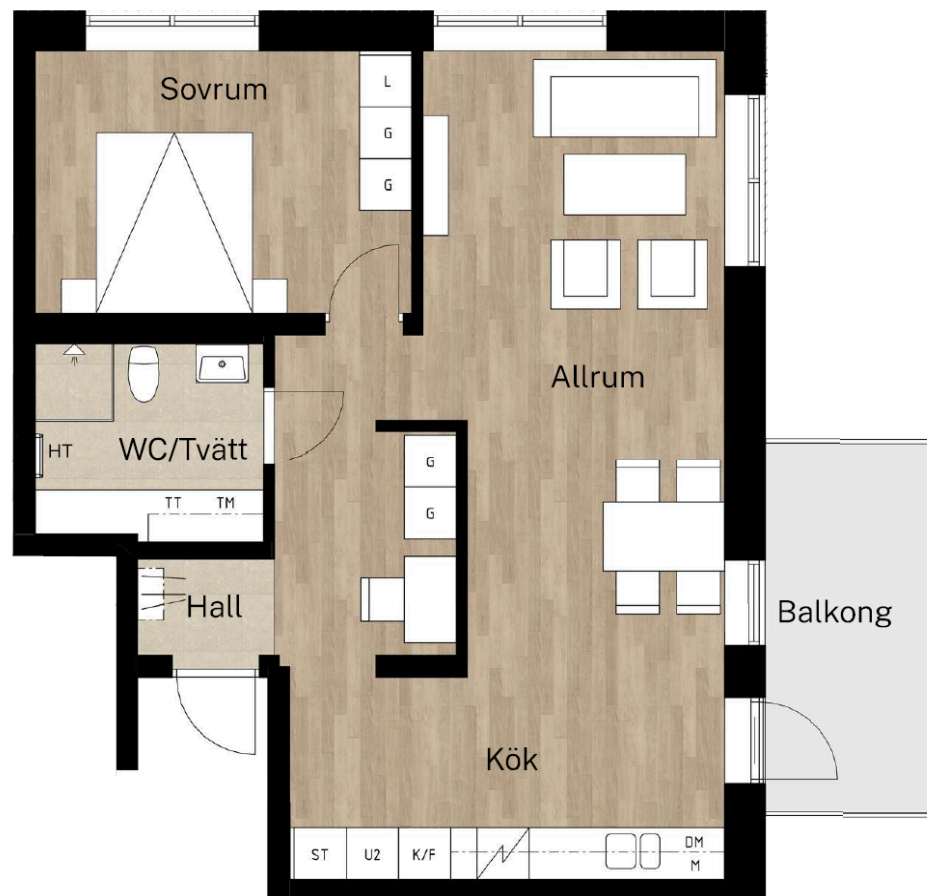
EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1501
STORLEK: 2 ROK, 67 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,5 m
BALKONG: Ja
PLACERING: Hus 2, Plan 6
ADRESS: Ängsgatan 2D

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 67 kvadratmeter erbjuder ett sovrum, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

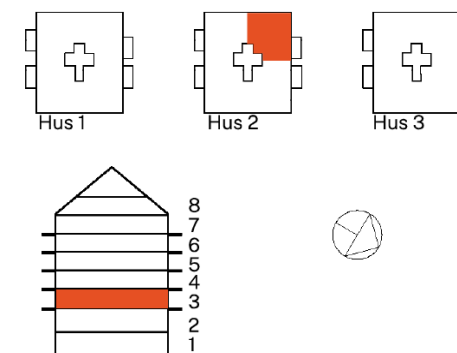


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städskap
L	Linneskåp
Häll	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



A man with short brown hair and a light beard is smiling as he pours coffee from a French press. He is wearing a light-colored, short-sleeved button-down shirt. The background is a bright, modern kitchen with a refrigerator and some photos on the wall. The overall mood is warm and inviting.

KÖKET EN PLATS FÖR FAMILJ & VÄNNER

Köket är mer än bara en plats för matlagning – det är hemmets hjärta. Det är här dagen börjar med doften av nybryggt kaffe och avslutas med långa samtal runt bordet. I köket möts vi, delar våra tankar och skapar minnen tillsammans.

Runt köksbordet ryms både vardag och fest. Här görs läxor samtidigt som middagen puttrar på spisen. Här skrattas det åt små missöden i bakningen och firas med hembakade tårter och levande ljus. Köket är platsen där generationer möts – där recept går i arv och historier berättas om och om igen.

Ett välkomnande kök handlar inte bara om inredning och funktion, utan om känslan det förmedlar. Det ska finnas plats för spontana besök, sena kvällsfikor och stora middagar med nära och kära.

EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1202
STORLEK: 2 ROK, 68 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,7 m
BALKONG: Ja
PLACERING: Hus 1, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna lägenhet på 68 kvadratmeter erbjuder ett sovrum, ett modernt kök och en bekväm vardagsrumsmiljö. Den öppna planlösningen skapar en luftig och ljus atmosfär, med stora fönster som ger fantastiskt ljusinsläpp. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och generöst med förvaringsutrymme. En perfekt bostad för den som söker både komfort och stil i ett tryggt boende.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

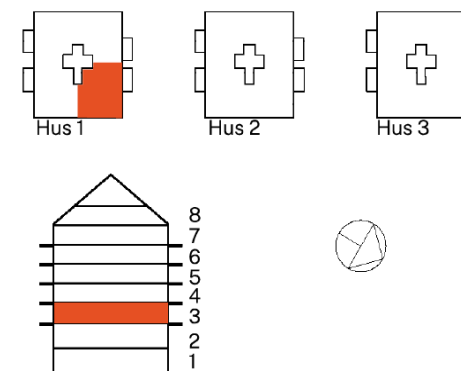


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städskap
L	Linneskåp
Häll	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



EXEMPELLÄGENHET

LÄGENHET: 1203
STORLEK: 3 ROK, 81 kvadratmeter
TAKHÖJD: 2,7 m
BALKONG: Ja
PLACERING: Hus 1, Plan 3
ADRESS: Ängsgatan 2E

KORT BESKRIVNING

Denna trevliga trerumslägenhet på 81 kvadratmeter erbjuder gott om utrymme för en bekväm livsstil. Lägenheten har två separata sovrum, perfekt för familjer eller par som behöver extra utrymme. Det rymliga vardagsrummet har plats för avkoppling och underhållning. Köket är fullt utrustat med moderna vitvaror och är en del i den öppna planlösningen som skapar en social atmosfär. Med sina 81 kvadratmeter erbjuder denna lägenhet en perfekt balans mellan komfort och funktionalitet.

*Lägenhetens area (BOA) är avrundad till närmsta heltal enligt planritning som visas i bild.

Nivika Fastigheter förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella tryckfel och avikelser.

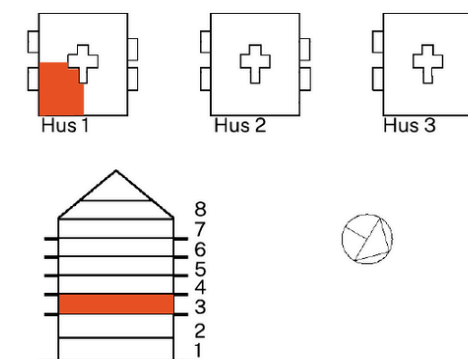


SKALA 1:100 (A4)

FÖRKLARING

G	Garderob
ST	Städskåp
L	Linneskåp
H	Häll
U1	Ugn under häll
U2	Ugn i högskåp
K	Kylskåp
F	Frys
K/F	Kyl/Frys
SK	Skafferi
DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
TP	Tvättpelare (Tvättmaskin + Torktumlare)
M	Mikro, i överskåp
HT	Handdukstork

ORIENTERINGSFIGUR



RUMSBESKRIVNING

HALL

GOLV	Grå klinker	Granitkeramik Koster, (60x60, Greige)
	Trälaminat	Lightwood, Ek, Country
GOLVLIST	Trä	Eklaserad
VÄGG	Målat, beige-grå	NCS S 1002-Y
TAK	Målat, vitt	NCS S 0300-N
TAMBURDÖRR	Ståldörr, RC3	Ekfolierad
DÖRRHANDTAG/BESLAG	Standard	Nickel/Krom
HATTHYLLA	Habo Elegant	Aluminium/ Ek

KÖK

GOLV	Trälaminat	Lightwood, Ek, Country
GOLVLIST	Trä	Eklaserad
VÄGG	Målat, beige-grå	NCS S 1002-Y
TAK	Målat, vitt	NCS S 0300-N
FÖNSTERBÄNK	Marmor	Vit estermoz, finslipad
HANDTAG	Borstad stål	

VITVAROR Spis med induktionshäll, spisfläkt, mikrovågsugn, diskmaskin samt kyl och frys, (kyl/frys-kombination i 1:or).

KÖKSINREDNING HUS 1 Kökslucka: Slät Beige NCS S2005-Y20R
Bänkskiva: 652 Sandsten Delaware Stone

KÖKSINREDNING HUS 2 Kökslucka: Stockholm NCS S4005-Y50R
Bänkskiva: 628 Industrial Metal

KÖKSINREDNING HUS 3 Kökslucka: Slät Vit NCS 0500-N
Bänkskiva: 641 White Raw Concrete

VARDAGSRUM

GOLV	Trälaminat	Lightwood, Ek, Country
GOLVLIST	Trä	Eklaserad
VÄGG	Målat, beige-grå	NCS S 1002-Y
TAK	Målat, vitt	NCS S 0300-N
FÖNSTERBÄNK	Marmor	Vit estermoz, finslipad

BAD/TVÄTT

GOLV	Klinker m. golvvärme	Granitkeramik Koster, 60x60, Greige
VÄGG	Vitt kakel	Golvabia Forma Blank, Fogkulör, silvergrå

TAK	Målat, vitt	
DUSCH	Duschväggar klarglas raka	
TVÄTT & TORK	Tvättmaskin och torktumlare i vitt, skåp samt bänk och överskåp	
MÖBELPAKET	Spegel med belysning. Handfat med kommod.	

ÖVRIGT Kromad handdukstork.

SOVRUM

GOLV	Trälaminat	Lightwood, Ek, Country
GOLVLIST	Trä	Eklaserad
VÄGG	Målat, beige-grå	NCS S 1002-Y
TAK	Målat, vitt	NCS S 0300-N
INNERDÖRR	Vita	
FÖNSTERBÄNK	Marmor	Vit estermoz, finslipad
GARDEROBER	Hylla och klädstång,	
STÄDSKÅP	Hylla, slanghållare och medicinskåp	
ÖVRIGT	Högsåp se köksuppställning	

ÖVRIG BESKRIVNING

Innerdörrar Vita innerdörrar med vita foder och karmar.
Färg: NCS S 0500-N

Gardinbeslag Gardinbeslag från HABO 420 H2.

Städs-kåp Städs-kåpsinredning samt låsbart skåp för kemikalier och medicin.

Garderob 5 hyllplan i garderob.

Linneskåp 2 hyllplan samt klästång.

Fönster Trä med utsida av aluminium. Utvändiga persienner

Uppvärmning /installationer Fastigheten ansluts till det kommunala fjärrvärmenätet via undercentral. Värme via radiatorer. Badrum har komfortvärme via el.

Ventilation Mekanisk till- och frånluftsventilation med värmeåtervinning.

El- och vatten förbrukning Varje lägenhet har digitala mätare för förbrukning av hushållsel samt kall- och varmvatten som avläses automatiskt varje månad.

Bredband Fastigheten är ansluten till ett öppet fibernät som tillhandahålls av Telia Connect Estate.

Tv Hyresgästen tecknar dock eget TV-abonnemang utöver de fria kanalerna som förses av Telia Connected Estate.

Balkong Se ritning för lägenheter med balkong.

Belysning Invändiga belysningsarmaturer i badrum samt kök.

Förråd Förråd finns fördelade på olika våningsplan i respektive hus.

Parkering Separat avtal för parkeringsplats. Laddplatser för el- och hybridbilar kommer finnas.

Cykelförråd Cykelplatser och cykelförråd finns i området.

Sophantering Hushållsavfall sorteras i miljörum i respektive hus (2 och 3). Övrigt avfall lämnas på kommunens återvinningsstationer.

...EN
VÄLKOMNANDE
PLATS ATT
UMGÅS I

Bilden är en illustration, mindre avvikelser från verkligheten kan förekomma



ETT ANPASSAT HEM FÖR ALLA ÅLDRAR

Vi erbjuder en boendeform som tar hänsyn till alla åldrar och de möjligheter och behov vardagen erbjuder.

Nära och kära liksom grannar och vänner - alla utgör de en viktig del i våra liv och goda förutsättningar att kunna mötas har varit en av våra viktigaste ingångsvärden med hyreslägenheterna här i Gislaved.

Genom att skapa tillhörande ytor erbjuds du som hyresgäst generösa gemensamhetsytor, övernattningslägenhet och trevliga uteplatser på innegården intill fastigheten.



HITTA HEM - HOS OSS.

INTRESSEANMÄLAN

Du kan läsa mer om projektet och anmäla ditt intresse för att hyra en lägenhet i fastigheten Stationsallén, via vår hemsida:

<https://nivika.se/projekt/centrum-4-gislaved/>

SÖK OCH BOKA LÄGENHET

Scanna QR-koden här nedan med din mobilkamera och klicka på länken på skärmen för att se våra lediga lägenheter.



KONTAKTA VÅR UTHYRARE

Therese Gyllensten
therese@nivika.se
010-263 61 58

The background of the entire page is a light beige color with a vertical wood grain pattern. The grain consists of thin, wavy lines that create a sense of depth and texture, typical of natural wood.

nivika.

Nivika Fastigheter AB förbehåller sig rätten till ändringar och reserverar sig för eventuella feltryck och avvikelser i utförandet som beskrivs i denna broschyr. Flera av bilderna i försäljningsmaterialet är 3D illustrationer, som kan innehålla mindre avvikelser från verkligheten.