

## STYRELSENS REDOGÖRELSE ENLIGT 12 KAP. 7 § AKTIEBOLAGSLAGEN

### **THE BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT IN ACCORDANCE WITH CHAPTER 12, SECTION 7 OF THE SWEDISH COMPANIES ACT**

---

Såsom redogörelse enligt 12 kap. 7 § aktiebolagslagen får styrelsen i Nivika Fastigheter AB (publ) anföra följande.

*As a statement pursuant to Chapter 12, Section 7 of the Swedish Companies Act, the board of directors of Nivika Fastigheter AB (publ) may state the following.*

Händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 lämnades framgår av bolagets delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2026 som offentliggjordes den 7 maj 2026 samt pressmeddelanden nedan

- Nivika kallar till årsstämma, publicerat den 16 april 2026  
[nivika.se/press-release?id=221381C24FC97CCA](http://nivika.se/press-release?id=221381C24FC97CCA)
- Kommuniké från Nivikas årsstämma den 20 maj 2026, publicerat den 20 maj 2026  
[nivika.se/press-release?id=F410D06A6FBA40A4](http://nivika.se/press-release?id=F410D06A6FBA40A4)
- Förändring av antalet aktier och röster i Nivika efter omvandling, publicerat den 29 maj 2026  
[nivika.se/press-release?id=96570BB66BFAF181](http://nivika.se/press-release?id=96570BB66BFAF181)
- Nivika har återköpt egna aktier för 188 miljoner kronor och avser att minska antalet aktier genom indragning, publicerat den 1 juni 2026  
[nivika.se/press-release?id=A90A6D727DAFAFB3](http://nivika.se/press-release?id=A90A6D727DAFAFB3)

*Events of material importance to the Company's financial position since the publication of the Annual Report for the financial year 2025 are set out in the Company's interim report for the period 1 January – 31 March 2026, published on 7 May 2026, and in the press releases listed below:*

- *Annual general meeting in Nivika, published on 16 April 2026*  
[nivika.se/en/press-release?id=D53BFD3665B1C8B8](http://nivika.se/en/press-release?id=D53BFD3665B1C8B8)
- *Bulletin from Nivika's Annual General Meeting on 20 May 2026, published on 20 May 2026*  
[nivika.se/en/press-release?id=0136338A9A990D3D](http://nivika.se/en/press-release?id=0136338A9A990D3D)
- *Change in the number of shares and cotes in Nivika following conversion, published on 29 May 2026*  
[nivika.se/en/press-release?id=70170BF269CC9CBE](http://nivika.se/en/press-release?id=70170BF269CC9CBE)
- *Nivika has repurchased treasury shares for SEK 188 million and intends to reduce the number of shares through share cancellation, published on 1 June 2026*  
[nivika.se/en/press-release?id=4C1571E44BEE4787](http://nivika.se/en/press-release?id=4C1571E44BEE4787)

Därutöver har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 lämnades.

*In addition, no events of material importance to the company's position have occurred since the annual report for the financial year of 2025 was provided.*

Bolagets samtliga delårsrapporter och pressmeddelanden är publicerade på bolagets hemsida [www.nivika.se/investor-relations](http://www.nivika.se/investor-relations).

All quarterly financial reports and press releases are published on the company's website,  
[www.nivika.se](http://www.nivika.se).

---

(Signatursida följer)  
(Signature page follows)

**Styrelsen för Nivika Fastigheter AB (publ), 1 juni 2026**

**The board of directors of Nivika Fastigheter AB (publ), 1 June 2026**

Elisabeth Norman



---

Håkan Eriksson



---

Santhe Dahl



---

Helena Nordman-Knutson



---

Oscar Welandson



---

Tim Floderus



---

Knut Rost



---